

КОПИЯ



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ —  
САПОЖКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
САПОЖКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 13 ноября 2014 года №61

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ – САПОЖКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ  
САПОЖКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЯЗАНСКОЙ  
ОБЛАСТИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 04 октября 2014 г. №284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Законом Рязанской области от 30 октября 2014 г. №65-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Рязанской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования Сапожковское городское поселение Сапожковского муниципального района Рязанской области, Совет депутатов муниципального образования – Сапожковское городское поселение Сапожковского муниципального района Рязанской области, РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования – Сапожковское городское поселение Сапожковского муниципального района Рязанской области налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Объектом налогообложения признается имущество в соответствии со статьей 401 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

4. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

4.1. 0,3 процента в отношении жилых домов;  
4.2. 0,3 процента в отношении жилых помещений;  
4.3. 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

4.4. 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

4.5. 0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест;

4.6. 0,3 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

4.7. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации;

4.8. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4.9. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

5. Налоговые льготы, установленные статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют на территории муниципального образования Сапожковское городское поселение Сапожковского муниципального района Рязанской области в полном объеме.

6. С вступления в силу настоящего Решения, признать утратившим силу Решение Совета депутатов МО – Сапожковское городское поселение Сапожковского муниципального района Рязанской области от 09.10.2008 г. №10 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории МО – Сапожковское городское поселение Сапожковского муниципального района Рязанской области» (в ред. Решений Совета депутатов МО – Сапожковское городское поселение Сапожковского муниципального района Рязанской области от 28.06.2010 г. №97, от 19.11.2010 г. №127, от 19.09.2014 г. №54).

7. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в Информационном бюллетене Совета депутатов и администрации МО – Сапожковское городское поселение Сапожковского муниципального района Рязанской области, вступает в силу по истечении одного месяца с момента опубликования, но не ранее 1 января 2015 года, за исключением пункта 4.7 настоящего Решения.

Пункт 4.7 настоящего Решения вступает в силу с 1 января 2016 года.

Глава муниципального образования,  
Председатель Совета депутатов  
МО - Сапожковское городское поселение



Ю.П. Новиков.