



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –
БЕРЕЗЕЗНИКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

РЕШЕНИЕ

от 17 ноября 2014 г.

№ 24

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ – БЕРЕЗНИКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ НАЛОГА
НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Рязанской области от «30» октября 2014 г. №65-03 «Об установлении единой даты начала применения на территории Рязанской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования – Березниковское сельское поселение, Совет депутатов муниципального образования - Березниковское сельское поселение решил:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования – Березниковское сельское поселение налог на имущество физических лиц (далее – налог).
2. Объектом налогообложения признается имущество в соответствии со статьей 401 Налогового кодекса Российской Федерации.
3. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
4. Установить следующие налоговые ставки по налогу:
 - 4.1.- 0,3 процента в отношении жилых домов;
 - 4.2.- 0,3 процента в отношении жилых помещений;
 - 4.3.- 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - 4.4.- 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
 - 4.5. - 0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест;
 - 4.6.- 0,3 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые

расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

4.7.- 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации;

4.8. - 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4.9. - 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

5. Налоговые льготы, установленные статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют на территории администрации муниципального образования – Березниковское сельское поселение образования - в полном объеме.*

6. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в «Периодическом информационном бюллетене» в срок до 1 декабря 2014 г., вступает в силу по истечении одного месяца с момента опубликования, но не ранее 1 января 2015 года, за исключением пункта 4.7 настоящего Решения.

Пункт 4.7 настоящего Решения вступает в силу с 1 января 2016 года.

7. Решение Совета депутатов Березниковского сельского поселения № 22 от 12.09.2014 года, считать утратившим силу.

- *Кроме льгот, предусмотренных статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, представительные органы муниципального образования вправе предоставлять дополнительные налоговые льготы и установить основания и порядок их применения.*

Глава администрации МО –Березниковское сельское поселение,
председатель Совета депутатов МО-
Березниковское сельское поселение



Л.П.Халикова