



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ-МИХЕЕВСКОЕ  
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ САПОЖКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от 13 ноября 2014 года № 44**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ – МИХЕЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ САПОЖКОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ НАЛОГА НА  
ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Рязанской области от «30» октября 2014 г. № 65-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Рязанской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования – Михеевское сельское поселение, Совет депутатов муниципального образования – Михеевское сельское поселение

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования – Михеевское сельское поселение налог на имущество физических лиц (далее – налог).
2. Объектом налогообложения признается имущество в соответствии со статьей 401 Налогового кодекса Российской Федерации.
3. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
4. Установить следующие налоговые ставки по налогу:
  - 4.1. 0,3 процента в отношении жилых домов;
  - 4.2. 0,3 процента в отношении жилых помещений;
  - 4.3. 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
  - 4.4. 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);
  - 4.5. 0,3 процента в отношении гаражей и машино-мест;
  - 4.6. 0,3 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
  - 4.7. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации;
  - 4.8. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
  - 4.9. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

5. Налоговые льготы, установленные статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют на территории – муниципального образования – Михеевское сельское поселение - в полном объеме.

6. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию на официальном сайте администрации муниципального образования – Михеевское сельское поселение и в "Периодическом информационном бюллетене Совета депутатов и администрации муниципального образования - Михеевское сельское поселение Сапожковского муниципального района" в срок до 1 декабря 2014 г., вступает в силу по истечении одного месяца с момента опубликования, но не ранее 1 января 2015 года, за исключением пункта 4.7 настоящего Решения.

Пункт 4.7 настоящего Решения вступает в силу с 1 января 2016 года.

7. С вступлением в силу настоящего решения **признать утратившим силу:** Решение Совета депутатов муниципального образования – Михеевское сельское поселение «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории МО – Михеевское сельское поселение Сапожковского муниципального района Рязанской области от 08.10.2008 года № 22 (от 29.07.2010 года № 26, от 02.11.2010 года № 28, от 11.09.2014 года № 38 в новой редакции).

Председатель Совета депутатов  
муниципального образования  
Михеевское сельское поселение



Г.М.Клочкова.

Глава муниципального образования  
Михеевское сельское поселение



И.В.Щевьев.